



À louer - locaux d'activité de 73 m² à Crépy-en-Valois

CREPY EN VALOIS 60800

970 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 2300 € TTC

**Guy HOQUET CREPY
EN VALOIS**

18 Rue nationale

60800 Crépy-en-Valois

03 44 87 03 45

À louer - locaux d'activité de 73 m² à Crépy-en-Valois

Disponible à partir de mi Mai !

Dans le centre-ville de CREPY EN VALOIS, découvrez l'opportunité que vous offrent ces locaux d'activité. Le local est accessible PMR. Il propose un parfait emplacement pour le développement de vos activités. Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à prendre contact.

Desservis par l'avion et par le train, ces locaux, proposés à la location, garantissent à votre entreprise une localisation parfaite dans le département de l'Oise (Crépy-en-Valois).

Transports à proximité : * À moins de 20 km : * les gares de Crépy-en-Valois, de Ormoy-Villers et de Vaumoise * À moins de 50 km : * l'aéroport de Paris-Charles-De-Gaulle * les gares TGV de Marne-la-Vallée Chessy et d'Aéroport Charles de Gaulle 2 TGV * les gares du Meux-La Croix-Saint-Ouen, de Jaux et de Compiègne * À moins de 100 km : * les aéroports de Paris-Le-Bourget, de Paris-Orly et de Paris-Issy-Les-Moulineaux * les gares TGV de Haute Picardie TGV, de Paris Est et de Paris Gare du Nord * les gares de Liancourt-Rantigny, de Montataire et de Parc des Expositions

Quel budget pour ces locaux ?

Le loyer de ces locaux s'élève à 970 € charges comprises. Vous souhaitez vous installer dans l'Oise et désirez plus d'informations sur ces locaux d'activité ? Contactez-nous pour en savoir davantage !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

73.75 m²

4 pièce(s)

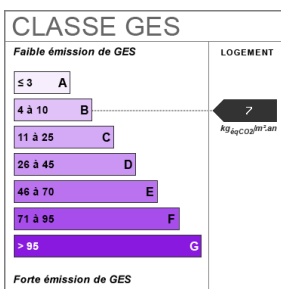
Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	900 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Accès handicapés	Oui
Date ERP	2023-04-20 13:49:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1820€ au 01/01/2021

Photos du bien



