



## Terrain à vendre à Fresnoy-la-Rivière - Référence 2340

FRESNOY LA RIVIERE 60127

**70 900 € \***

\* 70 900 € honoraires inclus

62 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 12.72% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CREPY  
EN VALOIS**

18 Rue nationale  
60800 Crépy-en-Valois

**03 44 87 03 45**

## Terrain à vendre à Fresnoy-la-Rivière - Référence 2340

Découvrez ce terrain à vendre situé à Fresnoy-la-Rivière, idéal pour réaliser votre projet de construction. D'une superficie de 1003 m<sup>2</sup>, ce terrain est entièrement libre de construction, vous offrant la possibilité de bâtir la maison de vos rêves. Proposé au prix de 70 900 €, il bénéficie d'une exposition Est-Ouest, parfait pour profiter du soleil tout au long de la journée.

Localisé à seulement 4 km des commerces, ce terrain est également à proximité des écoles, accessibles en seulement 4 minutes. Pour vos déplacements, la gare se trouve à 12 minutes, et l'accès à l'autoroute est à 29 km. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec une distance de 9 km jusqu'à la gare la plus proche et 49 km jusqu'à l'aéroport.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CREPY EN VALOIS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

**1003 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

---

Lotissement	Non
-------------	-----

Distance Commerces	4 km
--------------------	------

Distance Train	9 km
----------------	------

Accès Ecole	4 min
-------------	-------

Accès Gare	12 min
------------	--------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



