

GUY HOQUET

BETZ : maison 7 pièces en vente

CREPY EN VALOIS 60800

Guy HOQUET CREPY
EN VALOIS

18 Rue nationale
60800 Crépy-en-Valois

03 44 87 03 45

BETZ : maison 7 pièces en vente

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - PROCHE NATIONALE 2

À vendre : venez découvrir cette maison de 7 pièces au calme de 156 m², à BETZ (60620).

Le rez-de-chaussée dispose d'une salle à manger de 20 m², d'un salon de 24 m², d'une cuisine, d'une salle d'eau, de toilettes, d'une buanderie, d'une entrée et d'un couloir. On trouve au premier étage quatre chambres, un bureau et un couloir. La maison est équipée de radiateurs fonctionnant au fuel.

Idéal pour profiter des beaux jours, ou simplement prendre l'air, cette maison possède aussi une terrasse. Le terrain du bien s'étend sur 242 m². Une cave offre à ce logement de l'espace de rangement supplémentaire.

Pour vos véhicules, cette maison possède un garage.

La maison est située dans la commune de Betz. Plusieurs écoles (primaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes du bien : le Collège Marcel Pagnol et l'École Primaire Paul Delacroix. Il y a un bureau de poste et un restaurant à quelques pas du logement.

Cette maison est proposée à l'achat pour 263 000 € (honoraires vendeur).

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CREPY EN VALOIS pour une première visite de cette maison en vente.

L'IMMOBILIER EN TOUTE SÉCURITÉ

Guy Hoquet CREPY-EN-VALOIS respecte les gestes barrières pour garantir la sécurité de tous. L'agence s'organise dans le respect des gestes barrières. Des dispositifs sanitaires sont mis en place : gels et masques pour les collaborateurs mais aussi pour les clients non-équipés (dans la limite des stocks). Des protocoles de distanciation physique seront également observés en agence et lors des potentielles visites en accord avec les propriétaires des biens.
Les projets pourront aussi continuer de se faire en digital grâce à des outils optimisés.

Horaires d'été :

Lundi : 09 :00 à 12 :00, 14 :00 à 18 :00

Mardi au Vendredi : 09 :00 à 12 :00, 14 :00 à 19 :30

Samedi : 09 :00 à 12 :00, 14 :00 à 18 :00

156 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre garages/Box | 1 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

142 kWh/m² par an
